

SMC 天津工厂员工公寓内部装修项目

招标公告

一、招标名称：SMC 天津工厂员工公寓内部装修项目

二、公司简介：

SMC（天津）制造有限公司 2016 年在天津北辰经济技术开发区注册成立，是世界著名的气动元件研发与制造商。公司自有产权员工公寓住宅 136 套，套内面积 10672.83 m²，现就公寓装修项目进行公开招标，诚邀具备专业装修资质的各建筑公司参与竞标。

三、招标说明：

1. 项目地点：天津市北辰区大张庄镇万河路与永康道交口盛辰花园 8 号楼；
2. 项目内容：SMC 员工公寓 8 号楼共有 136 户，其中 2 室户型 69 套，含异形户型 1 套），3 室户型 67 套。
3. 项目内容说明：依据投标公司提供的报价等信息综合选取，按照我司要求进行多套样板间装修（支付样板间装修费用），根据样板间整体装修施工时间、施工质量和价格评选等，进行剩余房间装修。
4. 我司提供装修方案和交付标准
5. 装修价格标准：单价不超过 1,000 元/m²。（施工含装修方案中应施工的全部位置及建筑垃圾清运工作，并达到交付标准）。
6. 涉及面积：2 室户型套内面积：64.94 m²

3室户型套内面积：92.27 m²

异形户型套内面积：74.82 m²

四、招标说明会：

1. 招标说明会时间：2023年4月10日
2. 地点：SMC（天津）制造有限公司5号栋2层接待室
3. 投标：投标建筑公司，请以邮件形式报名。报名时发送营业执照等相关资质，告知参与竞标联系人、联系电话。
4. 押金：竞标单位需缴纳50,000元（五万元整）。押金仅接受公对公汇款，汇款账号请联系022-26905566-51124孙女士确认，请在参加招标前一天缴纳押金。（不收现金）
5. 押金返还：中标样板间企业在合同签订满一个月后退还押金；未中标企业在通知招标结果后10个工作日内退还押金。在招标过程中，无故退标押金恕不退还。

五、企业投标报名要求：

投标企业需要提交下列资质证明文件，以便做资质审核：

1. 营业执照（经营范围包括测绘服务、施工总承包、专业承包；实缴资本金额：2,000万人民币）；
2. 安全生产许可证；
3. 建筑业企业资质证书；
4. 相关特种作业证书等复印件；

以上文件需以扫描件（加盖公章）的形式，同联系方式发送至下方邮箱：

报名投标联系邮箱：sunliyuan@smc.com.cn

报名截止日期：2023 年 4 月 9 日 11:00

六、评标与中标通知：

收到标书后，招标小组会针对资质进行审核，届时会联系投标公司进行实地考察。评标结果以书面通知，中标企业禁止转标、挂靠。

特别说明： 招标期间恕不接待来访。

SMC（天津）制造有限公司

2023 年 4 月 1 日